

At: Gadeirydd ac Aelodau'r
Pwyllgor Cynllunio

Dyddiad: 1 Chwefror 2017

Rhif
Union: 01824 712568

ebost: democrataidd@sirddinbych.gov.uk

Annwyl Gyngorydd

Fe'ch gwahoddir i fynychu cyfarfod y **PWYLLGOR CYNLLUNIO, DYDD MERCHER, 8 CHWFROR 2017** am **9.30 AM** yn **SIAMBR Y CYNGOR, NEUADD Y SIR, RHUTHUN LL15 1YN**

Yn gywir iawn

G Williams
Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol a Democrataidd

AGENDA

1 YMDDIHEURIADAU

2 DATGAN CYSYLLTIAD

Dylai'r Aelodau ddatgan unrhyw gysylltiad personol neu gysylltiad sy'n rhagfarnu ag unrhyw fater a nodwyd yn un i'w ystyried yn y cyfarfod hwn.

3 PENODI CADEIRYDD

Penodi Cadeirydd y Pwyllgor Cynllunio ar gyfer gweddill blwyddyn y cyngor 2016/17.

4 MATERION BRYD FEL Y'U CYTUNWYD GAN Y CADEIRYDD

Rhybudd o eitemau y dylid, ym marn y Cadeirydd, eu hystyried yn y cyfarfod fel materion brys yn unol ag Adran 100B (4) Deddf Llywodraeth Leol, 1972.

5 COFNODION (Tudalennau 11 - 22)

Cadarnhau cywirdeb cofnodion cyfarfod y Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd 11 Ionawr 2017 (copi wedi'i atodi).

CEISIADAU AM GANIATÂD I DDATBLYGU (EITEMAU 6 - 7) -

6 CAIS RHIF 03/2016/1195/PO - TIR YN (RHAN O ARDD) FAIRLAWNS, FRON BACHE, LLANGOLLEN (Tudalennau 23 - 36)

Ystyried cais i ddatblygu 0.07ha o dir trwy godi un annedd (cais amlinellol – pob mater a gadwyd yn ôl) ar dir yn (rhan o ardd) Fairlawns, Fron Bache, Llangollen (copi wedi'i atodi).

7 CAIS RHIF 41/2016/1113/PS - THE OLD CREAMERY, Ffordd Yr Wyddgrug, Bodfari, Dinbych (Tudalennau 37 - 48)

Ystyried cais i amrywio amodau 2 a 3 caniatâd cynllunio rhif 41/2000/1065/PC, i ganiatáu ar gyfer defnydd Dosbarth B2 yr adeilad i gyfarwyddo ar gyfer gweithrediadau ac eithrio Mr. D. R. Parsonage, a chynnal gweithrediadau atodol i ddefnydd yr adeilad ar dir o amgylch yr adeilad (cais ôl-weithredol) (copi wedi'i atodi).

AELODAETH

Y Cynghorwyr

Y Cynghorydd Bill Cowie (Is-Gadeirydd)

Brian Blakeley
Joan Butterfield
Jeanette Chamberlain-Jones
Meirick Davies
Stuart Davies
Peter Arnold Evans
Huw Hilditch-Roberts
Rhys Hughes
Hugh Irving
Alan James
Alice Jones
Pat Jones
Barry Mellor
Bob Murray

Dewi Owens
Merfyn Parry
Pete Prendergast
Arwel Roberts
Anton Sampson
Gareth Sandilands
David Simmons
Bill Tasker
Julian Thompson-Hill
Joe Welch
Cefyn Williams
Cheryl Williams
Huw Williams
Mark Young

COPIAU I'R:

Holl Gynghorwyr er gwybodaeth
Y Wasg a'r Llyfrgelloedd
Cyngorau Tref a Chymuned